

R O M A N I A  
JUDEȚUL BUZĂU  
CONSILIUL LOCAL  
B E C E N I

H O T Ă R Ă R E  
privind indexarea impozitelor și taxelor locale în comuna Beceni  
pentru anul 2024

Consiliul Local al Comunei Beceni, județul Buzău,  
Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Beceni înregistrat la nr. 1994/10.03.2023;
- raportul biroului finaciar contabil și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Beceni înregistrat la nr. 1999/10.03.2023
- avizul comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, administrarea domeniului public și privat al comunei, de muncă și de protecție socială, înregistrat la nr. 24/27.04.2023;
- prevederile art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 5, alin. (1) lit. a), art. 16, alin (2), art. 20, alin. (1) lit. b) și art. 27 din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2), lit.b) alin.(4), lit.c), alin.(14), art. 136, art. 139 alin.(1), alin.(3), lit.c) și alin.(5) și art. 196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1 –Se aprobă pentru anul 2024 indexarea impozitelor și taxelor locale, care constau într-o anumită sumă în lei, cât și limitele amenzilor, cu rata inflației de 13,8 %, conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.  
ART.2.– Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre persoanelor și autorităților interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Mihai BERCARU

CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general al comunei,  
Elena CÂRCEI

Beceni  
Nr. 20/27.04.2023

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul local Beceni în ședința ordinară din data de 27.04.2023, cu respectarea prevederilor art 139. alin (3) lit. „c” cu un număr de 11 voturi ”pentru”, - “împotriva” si 2 „abțineri”, din numărul total de 13 în funcție și 13 consilieri prezenți la ședința.

**TABLOUL CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE  
LOCALE ȘI ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE  
APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024**

**I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI**

**IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE AFLATE ÎN  
PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE**  
- *ArL 457 alin. (2) Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită  
desfășurată la clădiri:*

| Tipul clădirii                                                                                                                                                                                                                       | Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup>                                       |                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                      | Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) | Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire |
| A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic                                                                     | 1350                                                                           | 811                                                         |
| B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic                                                           | 405                                                                            | 271                                                         |
| C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic                                                               | 271                                                                            | 237                                                         |
| D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic                                                     | 170                                                                            | 102                                                         |
| E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D                              | 75% din suma care s-ar aplica clădirii                                         | 75% din suma care s-ar aplica clădirii                      |
| F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D | 50% din suma care s-ar aplica clădirii                                         | 50% din suma care s-ar aplica clădirii                      |

**- Art. 465 alin (2) Nivelurile impozabile/rangul localității:**

(7) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de amplasarea clădirii cu coeficientul de corecție corespunzător pe zone, după cum urmează:

- rangul IV, zona A pentru satul Beceni
- rangul V, zona A pentru satele Mărgăreți, Gura Dimienii, Dogari, Valea Părului, Izvoru Dulce, Cărpiniștea, Florești.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate mai sus cu coeficientul de corecție corespunzător, redat mai jos:

| Rangul localității | Zona A |
|--------------------|--------|
| IV                 | 1,10   |
| V                  | 1,05   |

(8) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție se reduce cu 0,10.

(9) Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință

## **II. IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN**

### **II.1. IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - TERENURI CU CONSTRUCȚII**

#### **Art.10. Calculul impozitului/taxei pe teren :**

(1) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, inclusiv impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

| Zona în cadrul localității     | NIVELURILE IMPOZITULUI /TAXEI PE RANGURI DE LOCALITATI<br>LEI/Ha |     |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----|
|                                | IV                                                               | V   |
| A(pentru toate satele comunei) | 1201                                                             | 962 |

### **II.2. IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII**

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin

înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| LOCALITATEA      | ZON<br>A | lei/ha<br>arabil<br>păduri | lei/ha<br>pășuni | lei/ha<br>fânețe | lei/ha<br>livezi | lei/ha<br>vii | teren<br>cu ape | nepro<br>ductiv |
|------------------|----------|----------------------------|------------------|------------------|------------------|---------------|-----------------|-----------------|
| BECENI           | IV/A     | 39                         | 29               | 29               | 73               | 64            | 22              | 0               |
| MĂRGĂRIȚI        | V/A      | 39                         | 29               | 29               | 73               | 64            | 22              | 0               |
| DIMIANA          | V/A      | 39                         | 29               | 29               | 73               | 64            | 22              | 0               |
| DOGARI           | V/A      | 39                         | 29               | 29               | 73               | 64            | 22              | 0               |
| FLOREȘTI         | V/A      | 39                         | 29               | 29               | 73               | 64            | 22              | 0               |
| VALEA<br>PĂRULUI | V/A      | 39                         | 29               | 29               | 73               | 64            | 22              | 0               |
| IZVORU DULCE     | V/A      | 39                         | 29               | 29               | 73               | 64            | 22              | 0               |
| CĂRPINIȘTEA      | V/A      | 39                         | 29               | 29               | 73               | 64            | 22              | 0               |
|                  |          |                            |                  |                  |                  |               |                 |                 |

(3) Acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție, respectiv coeficient 1,10 pentru satul Beceni și 1 pentru celelalte sate ale comunei.

### II.3. IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN -

(4) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6),

| CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ/ ZONA                                                                                   | IMPOZIT<br>(LEI) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Teren cu construcții                                                                                           | 33               |
| Teren arabil                                                                                                   | 63               |
| Pasune                                                                                                         | 30               |
| Fâneata                                                                                                        | 30               |
| Vie pe rod ( alta decat cea pana la intrarea pe rod)                                                           | 66               |
| Livada pe rod ( alta decat cea pana la intrarea pe rod)                                                        | 66               |
| Padure sau alt teren forestier, cu exceptia padurii in varsta de pana la 20 ani si padurii cu rol de protectie | 18               |
| Teren cu ape, altul decat cu amenajari piscicole                                                               | 2                |
| Teren cu amenajari piscicole                                                                                   | 40               |
| Drumuri si cai ferate                                                                                          | 0                |
| Teren neproductiv                                                                                              | 0                |

### III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

| Nr. Crt.              | Mijloace de transport cu tracțiune mecanică                                                                      | lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1.                    | Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu - capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cmc, inclusiv | 11                                                |
| 2.                    | Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrica peste 1.600 cmc                                 | 13                                                |
|                       | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv              | 25                                                |
| 3.                    | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv              | 98                                                |
| 4.                    | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv              | 196                                               |
| 5.                    | Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>                                             | 396                                               |
| 6.                    | Autobuze, autocare, microbuze                                                                                    | 33                                                |
| 7.                    | Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv                 | 41                                                |
| 8.                    | Tractoare înmatriculate                                                                                          | 25                                                |
| Vehicule înregistrate |                                                                                                                  |                                                   |
| 1                     | Vehicule cu capacitate cilindrică                                                                                | Lei/200cmc                                        |
| 2                     | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică<4800cmc                                                           | 5                                                 |
| 3                     | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică>4800cmc                                                           | 7                                                 |
| 4                     | Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată                                                                  | 109                                               |

(1) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(2) Sumele cuprinse în tabelul prevăzut la art.470 alin. (5) și (6) din Codul Fiscal se indexează în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute de Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

(2) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6) art. 470, impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos:

| Masa totală maximă autorizată           | Impozit<br>- lei - |
|-----------------------------------------|--------------------|
| Până la 1 tonă, inclusiv                | 13                 |
| Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone | 47                 |
| Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 71                 |
| Peste 5 tone                            | 88                 |

#### IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

| Art. 474 alin.(I) Taxa pentru eliberarea certificatului de Urbanism |         |
|---------------------------------------------------------------------|---------|
| Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism            | - lei - |
| a) până la 150 nr, inclusiv                                         | 5       |
| b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv                       | 6       |
| c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv                       | 7       |

|                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv                                                                                                                                                     | 8                                                                                              |
| e) între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv                                                                                                                                                   | 9                                                                                              |
| f) peste 1.000 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                     | 9+ 0,01 lei/m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup> |
| <b>Art. 474 alin.(4)</b>                                                                                                                                                                          |                                                                                                |
| Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean      | 18 lei                                                                                         |
| <b>Art. 474 alin.(10)</b>                                                                                                                                                                         |                                                                                                |
| Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări                                                                                                                                        | 10 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat                                                   |
| <b>Art. 474 alin.(14)</b>                                                                                                                                                                         |                                                                                                |
| Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice           | 7 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată                                       |
| <b>Art. 474 alin.(15)</b>                                                                                                                                                                         |                                                                                                |
| Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu | 19 lei pentru fiecare racord                                                                   |
| <b>Art. 474 alin.(16)</b>                                                                                                                                                                         |                                                                                                |
| Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă                                                                                                                          | 13 lei                                                                                         |
| <b>Art.475 alin.(I)</b>                                                                                                                                                                           |                                                                                                |
| Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare                                                                                                                                     | 28 lei                                                                                         |
| <b>Art. 475 alin.(2)</b>                                                                                                                                                                          |                                                                                                |
| Taxa pentru eliberarea certificatului de producător                                                                                                                                               | 94 lei                                                                                         |
| <b>Art. 475 alin.(3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație Publică</b>                                                             |                                                                                                |
| Pentru o suprafață de până la 500 m <sup>2</sup> , inclusiv                                                                                                                                       | 271 lei                                                                                        |
| Pentru o suprafață mai mare de 500 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                 | 271 lei                                                                                        |
| <b>Art. 486 alin.(5)</b>                                                                                                                                                                          |                                                                                                |
| Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale                                                              | 31 lei                                                                                         |

**Art.474 alin.(5)** – Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu 0.5 % , din valoarea autorizata a lucrarilor de construire;

**Art. 474 alin.(6)** – Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru o constructie cu alta destinatie decat cea mentionata la Art. 474 alin. (5), este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de construire;

**Art.474 alin.(8)** – Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei inițiale;

**Art. 474 alin.(9)** – Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala a unei constructii, este egala cu 0.1 % din valoarea impozabila a constructiei care urmeaza a fi demolata.

#### **V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE**

| <b>Art. 478 alin.(2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate</b>                              |                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| In cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică                     | 31 lei/ m <sup>2</sup> sau fracțiuni de m <sup>2</sup> |
| In cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate | 24 lei/ m <sup>2</sup> sau fracțiuni de m <sup>2</sup> |

#### **VI. SANCTIUNI**

| <b>LIMITELE AMEZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE ȘI JURIDICE</b> |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Art. 493 alin.(3)</b>                                         | Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 94 lei la 377 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 377 lei la 940 lei                                                                                 |
| <b>Art. 493 alin.(4)</b>                                         | Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 440 lei la 2131 lei. |
| <b>Art. 493 alin.(5)</b>                                         | In cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.                                                                                                                         |

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă pentru anul 2024 se stabilește în cuantum de 675 lei, potrivit art. 486. alin.(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Mihai BERCARU

CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general al comunei,  
Elena CÂRCEI

**TAXE SPECIALE**  
**stabilite în conformitate cu art. 484 din Codul Fiscal și datorate de contribuabilii**  
**persoane fizice și juridice din comuna Beceni**

| Nr. crt    | Denumire taxa                                                                                                                                                                                           | Nivel taxa                                          |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| <b>1.</b>  | Taxa de pază                                                                                                                                                                                            | 27 lei gospodărie/an                                |
| <b>2.</b>  | Taxa de paza pentru persoanele juridice ce nu au paza proprie                                                                                                                                           | 27 lei/an                                           |
| <b>3</b>   | Taxa piața comunală<br>- rezervarea locurilor si tarabelor<br>- taxa zilnica                                                                                                                            | 33 lei/luna<br>6 lei/2 mp                           |
| <b>4</b>   | Taxa obor comunal<br>- taxa vânzare din autoturisme si autoutilitare<br>- taxa vânzare din autocamioane si tractoare<br><br>- taxa vânzare ovine, caprine, porcine<br>- taxa vânzare bovine si cabaline | 13lei/zi<br>28 lei/zi<br><br>3 lei/cap<br>6 lei/cap |
| <b>5</b>   | Taxa pentru utilizarea domeniului public și privat                                                                                                                                                      | 13 lei/zi                                           |
| <b>6</b>   | Taxa pentru vehicule lente                                                                                                                                                                              | 28 lei/an                                           |
| <b>7</b>   | Eliberarea unei copii xerox                                                                                                                                                                             | 0,5 lei/pagină                                      |
| <b>8</b>   | Taxe pășunat:<br>- ovine si caprine<br>- bovine si cabaline<br>- tineret bovin                                                                                                                          | 5 lei/cap<br>13 lei/cap<br>6 lei/cap                |
| <b>9</b>   | Pentru remăsurarea terenurilor și în cazul eventualelor litigii se stabilește o taxă de deplasare de                                                                                                    | 135 lei.                                            |
| <b>10</b>  | Taxa emitere aviz salubritate – persoane fizice                                                                                                                                                         | 67 lei                                              |
| <b>11</b>  | Taxa emitere aviz salubritate - persoane juridice                                                                                                                                                       | 142 lei                                             |
| <b>12</b>  | Taxa emitere aviz salubritate - institutii publice                                                                                                                                                      | 267 lei                                             |
| <b>13.</b> | Taxa închiriere cămin cultural Valea Părului                                                                                                                                                            | 341 lei/eventiment                                  |

**Nota:** Sumele prevăzute în contractele de inchiriere și concesiune, aflate în derulare, se vor indexa cu rata inflației față de anul precedent, începând cu data de 1.01.2024, încheindu- se acte adiționale în acest sens.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Mihai BERCARU

CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general al comunei,  
Elena CÂRCEI